



## DOMAINE DE CRÈVA-TINAS - GÎTE ET CHAMBRES D'HÔTES - POUZOLS- MINERVOIS - AUDE



### DOMAINE DE CRÈVA-TINAS

Gîte avec piscine pour 11 personnes et Chambres  
d'Hôtes

<https://creva-tinas-lanarbonnaise.fr>

<https://creva-tinas.com>





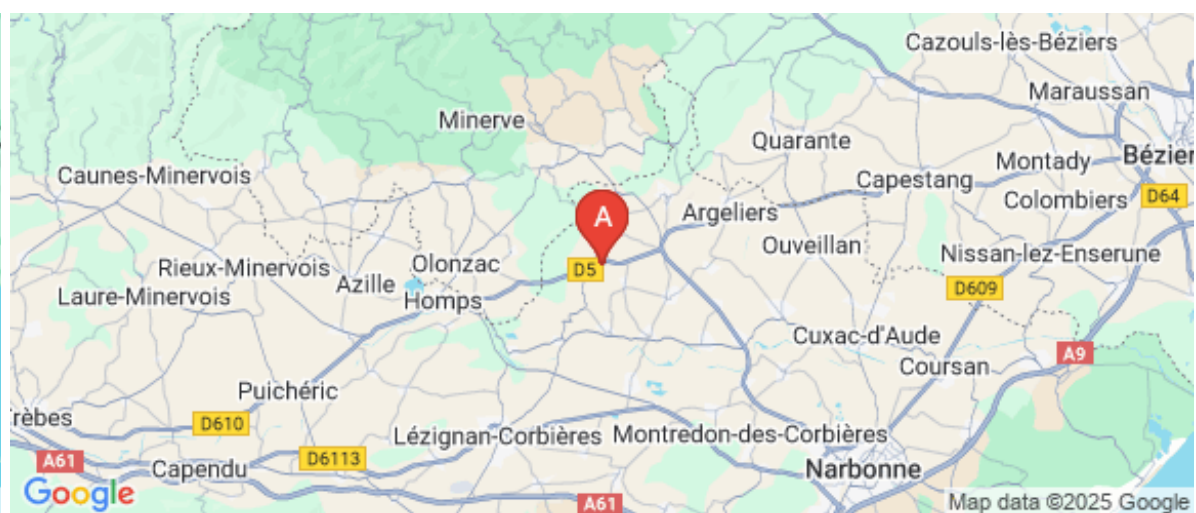
Anne CHARDONNET TORRES

☎ +33 4 68 46 38 69

☎ +33 6 20 60 47 83

**A** Gîte avec piscine Domaine de Crèva-Tinas :  
11120 POUZOLS-MINERVOIS

**B** Chambres d'Hôtes Crèva-Tinas : 1 chemin de  
Sainte Valiere 11120 POUZOLS-MINERVOIS







## Gîte avec piscine Domaine de Crèva-Tinas

☆☆☆ 🌿🌿🌿



Maison



11

personnes  
(Maxi: 12 pers.)



5

chambres



115

m2

A 20 km de Narbonne, 35 km de Béziers, très beau gîte en pierres apparentes, aménagé dans une bâtisse de caractère d'un domaine viticole, à 300 m du village de Pouzols Minervois. Grand terrain attenant avec salon de jardin privatif, espace piscine privative au gîte (dimensions : 10 x 4 m.) avec salle d'eau, cuisine d'été, barbecue, solarium . Entièrement clôturé, cet espace est sécurisé. Nombreuses boucles de randonnée à pied, balades familiales et en VTT ... balisées au départ du gîte. Canal du Midi à 4 km, caveau dégustation de vins à 500 m.









# Pièces et équipements

Chambres	Chambre(s): 5 Lit(s): 0	dont lit(s) 1 pers.: 0 dont lit(s) 2 pers.: 0
Salle de bains / Salle d'eau		
WC		
Cuisine	Lave vaisselle	
Autres pièces		
Media	Télévision	
Autres équipements	Lave linge privatif	
Chauffage / AC		
Exterieur		
Divers		

# Infos sur l'établissement

 Communs

 Activités

 Réseaux

 Stationnement

 Services      Nettoyage / ménage

 Extérieurs      Piscine privative

# A savoir : conditions de la location

Arrivée	Arrivees à partir de 17h00
Départ	Départ jusqu'à 10h00
Langue(s) parlée(s)	Allemand    Anglais    Espagnol    Français
Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie	
Moyens de paiement	
Ménage	En option, le ménage fin de séjour vous sera proposé, au tarif de 100 euros
Draps et Linge de maison	Location de draps et linge de toilette : 10 euro/personne
Enfants et lits d'appoints	Lit bébé
Animaux domestiques	Les animaux sont admis.

## Tarifs (au 21/12/25)

Gîte avec piscine Domaine de Crèva-Tinas

Possibilité d'options: location linge de maison et de toilettes: 10 euro/pers/semaine, et option menage fin de séjour : 100 euro

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 05/04/2025 au 31/12/2025	301€	320€	600€	2240€





## Chambres d'Hôtes Crèva-Tinas



Chambre "Olivier" ou suite "Olivier"



Chambre "Ciel Bleu"



Chambre "Soleil"

3 chambres d'hôtes, (ou deux chambres d'hotels et une suite (de trois à sept personnes)) aménagées en rez de jardin, dans une bâtisse de caractère, en harmonie avec l'environnement d'un domaine viticole du Minervois. La propriété est en bordure de vignes et de pinèdes, à 300 m du village de Pouzols. Anne, viticultrice vous accueille et vous fera découvrir ses passions : La vigne et le vin, les espaces naturels de la région que vous pourrez parcourir, à partir du domaine, sur des chemins balisés, à pied, en VTT ou en vélo!

Le Domaine est situé sur le Chemin de Compostelle, chemin du Piémont Pyrénéen, et un accueil pèlerin vous sera réservé si vous venez avec votre credential.

Accueil motards possible.

Accueil randonneurs et cyclistes (GR 78, Grande Caminade, cartes, topos et mes ses meilleures "traces GPX" à disposition.

Table d'hôte sur réservation

Idéal pour retrouvailles familiales ou entre amis





## Infos sur l'établissement



### Communs

A proximité propriétaire  
Entrée indépendante  
Jardin commun  
Mitoyen propriétaire  
Sur une exploitation viticole

Dans maison  
Entrée commune  
Mitoyen locataire  
Sur une exploitation agricole

Piscine de saison



### Activités

Location de vélos, VTT à proximité



### Restauration

Table d'hôtes



### Réseaux

Accès Internet



### Stationnement

Parking



### Services

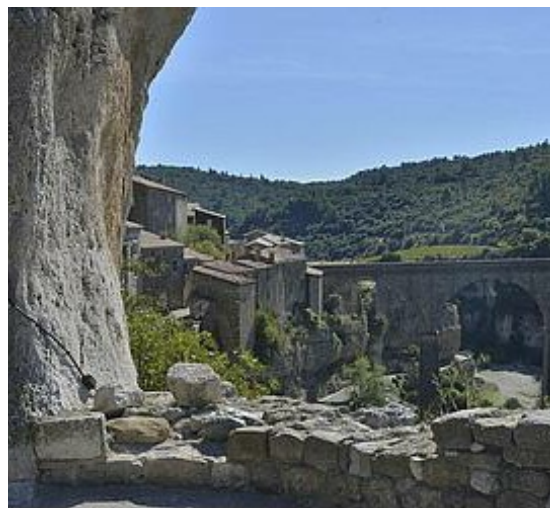


### Extérieurs

Cuisine d'été  
Matériel de sport  
Piscine plein air

Terrain de pétanque  
Piscine partagée  
Table de ping pong









## Chambre "Olivier" ou suite "Olivier"



Chambre



2

personnes  
(Maxi: 7 pers.)



3

chambres



60

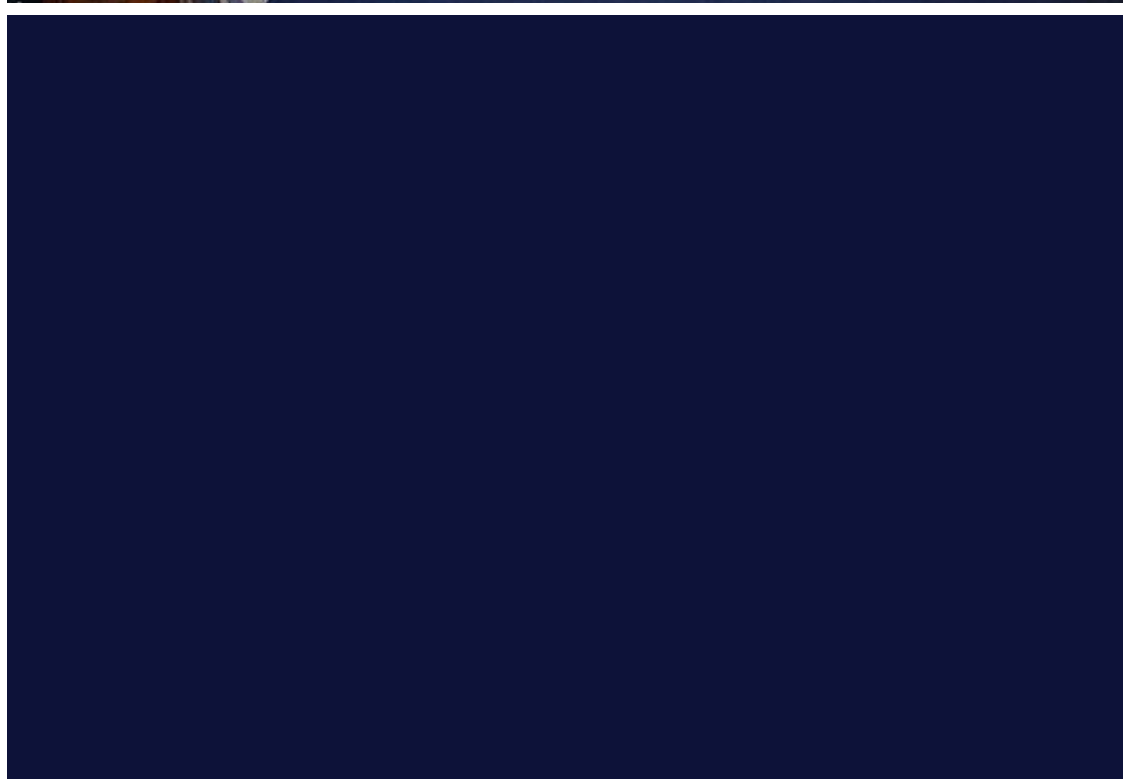
m2



Chambre d'hotes pour deux personnes, ou suite (ajout de deux chambres supplémentaires et d'un salon)

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 3	dont Suite: 2
	Lit(s): 1	dont lit(s) 1 pers.: 0
		dont lit(s) 2 pers.: 1
<i>Salle de bains / Salle d'eau WC</i>	Salle de bains avec douche	Sèche cheveux
	WC: 1	
	WC indépendants	
<i>Cuisine</i>	Coin cuisine à disposition (chambre d'hôtes)	
	Congélateur	Four
	Four à micro ondes	Lave vaisselle
	Réfrigérateur	
<i>Autres pièces</i>	Balcon	Garage
	Salon	Terrasse
<i>Media</i>	Télévision	Wifi
<i>Autres équipements</i>		
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage	
<i>Exterieur</i>	Abri couvert	Abri pour vélo ou VTT









## Chambre " Ciel Bleu "



Chambre



3

personnes



1

chambre



18

m2

### Chambres

Chambre(s): 1  
Lit(s): 2

dont lit(s) 1 pers.: 1  
dont lit(s) 2 pers.: 1

### Salle de bains / Salle d'eau

Salle de bains avec douche  
Salle(s) d'eau (avec douche): 1

Sèche cheveux

### WC

WC: 1  
WC indépendants

WC privés

### Cuisine

Coin cuisine à disposition  
(chambre d'hôtes)  
Plancha  
Congélateur  
Four à micro ondes  
Réfrigérateur

Cuisine

Four  
Lave vaisselle

### Autres pièces

Balcon  
Séjour

Garage  
Terrasse

### Media

Télévision

Wifi

### Autres équipements

#### Chauffage / AC

Chauffage

### Exterieur

Abri pour vélo ou VTT  
Cour  
Jardin  
Salon de jardin





Barbecue  
Cour commune  
Local pour matériel de sport  
Terrain non clos

### Divers





# Chambre "Soleil"

			
Chambre	2 personnes	1 chambre	16 m2
Chambres	Chambre(s): 1 Lit(s): 1 dont lit(s) 1 pers.: 0 dont lit(s) 2 pers.: 1		
Salle de bains / Salle d'eau	Sèche cheveux Salle(s) d'eau (avec douche): 1		
WC	WC: 1 WC privés		
Cuisine	Coin cuisine à disposition (chambre d'hôtes) Congélateur Four à micro ondes Réfrigérateur Plancha Four Lave vaisselle		
Autres pièces	Balcon Terrasse Salon		
Media	Télévision Wifi		
Autres équipements	Lave linge privatif		
Chauffage / AC	Chauffage		
Exterieur	Abri pour vélo ou VTT Cour commune Local pour matériel de sport Terrain non clos Cour Jardin Salon de jardin		
Divers			



# A savoir : conditions de la location

Arrivée	
Départ	Départ à 10h00 maximum
Langue(s) parlée(s)	Allemand    Anglais    Espagnol    Français
Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie	
Moyens de paiement	
Petit déjeuner	French breakfast include
Ménage	
Draps et Linge de maison	Draps et/ou linge compris
Enfants et lits d'appoints	Lit bébé
Animaux domestiques	Les animaux sont admis.

## Tarifs (au 21/12/25)

### Chambres d'Hôtes Crèva-Tinas

n°1 : Chambre "Olivier" ou suite "Olivier" : Tarif standard pour 2 personnes.Petit déjeuner inclus. Réduction de 10 euros pour 1 personne.  
n°2 : Chambre " Ciel Bleu " : Tarif standard pour 2 personnes, petit déjeuner inclus.reduction de 10 euro pour une persnne.Supplement de 15 euro pour la troisieme personne n°3 : Chambre "Soleil" : Tarif standard pour 2 personnes.Petit déjeuner inclus. Réduction de 10 euros pour 1 personne.

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)			Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)			Tarif 2 nuits weekend (V+S)			Tarif 7 nuits semaine		
Unité de location	n°1	n°2	n°3	n°1	n°2	n°3	n°1	n°2	n°3	n°1	n°2	n°3
du 05/04/2025 au 31/12/2025	80€	85€	85€	85€	90€	90€						



# Mes recommandations

Les incontournables

Billetterie Côte du Midi

OFFICE DE TOURISME CÔTE DU MIDI  
[WWW.COTEDUMIDI.COM](http://WWW.COTEDUMIDI.COM)



## BUVETTE DE CABEZAC

+33 4 68 46 10 26

3.9 km  
BIZE-MINERVOIS



Sur la Minervoise et à proximité de la coopérative oléicole l'Oulibo ce bar-restaurant propose un plat du jour tous les jours. Tabac, FDJ, PMU. Petit plus vous trouverez les huîtres de Bouzigues tous les mercredis et vendredis à partir de 17h.



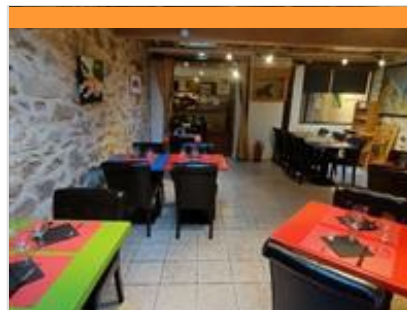
## AUBERGE DE LA SELETTE

+33 4 68 46 28 64  
Route départementale 5 CABEZAC  
<http://www.laselette.fr>

4.4 km  
BIZE-MINERVOIS



L'auberge restaurant La Selette vous accueille à Cabezac, sur la route Minervoise à Bize-Minervois. Venez vous poser dans un cadre chaleureux pour déguster une cuisine créative et savoureuse. Le chef vous invite à découvrir ses spécialités : Huîtres, foie gras et gambas pour éveiller vos papilles et fondre de plaisir. Pour accompagner les plats, un grand choix de vins vous est proposé. L'auberge restaurant La Selette vous reçoit dans une magnifique véranda. Vous avez une grande salle où trône une cheminée pour vous réchauffer l'hiver. L'été, les terrasses vous permettent de vous restaurer à l'extérieur.



## CHEZ JEAN MARC

+33 4 68 46 34 95 +33 6 19 61 36  
14  
8 Route d'Agel  
<http://www.restaurant-bize-minervois.co>

5.1 km  
BIZE-MINERVOIS



Dans un cadre chaleureux à Bize Minervois, un village que traverse la rivière La Cesse, le Chef, Jean-Marc Gonzales et sa femme, Rachel vous accueillent autour d'une table de Cuisine Française, Asiatique, Grillades et Plancha (Poissons frais, Fruits de Mer).



## LE CAFÉ DU MIDI

+33 4 68 70 39 18  
1 Place aux Herbes  
<http://www.cafe-du-midi.com>

5.2 km  
BIZE-MINERVOIS



Bar-restaurant



## LE CHAT QUI PÊCHE

+33 4 68 45 37 42 +33 6 31 89 80  
63  
Rue du port

8.2 km  
ARGELIERS



Ancienne maison cantonnière rénovée, au bord du Canal du Midi, au calme, très belle terrasse. Idéal pour les enfants.



# Mes recommandations (suite)

Les incontournables

Billetterie Côte du Midi

OFFICE DE TOURISME CÔTE DU MIDI  
WWW.COTEDUMIDI.COM



## PISCINE MUNICIPALE

☎ +33 4 68 46 13 13

Chemin de Carcassonne

🌐 <https://www.mailhac.fr/annuaires/equipement>

1.7 km

📍 MAILHAC



Profitez d'un havre de fraîcheur au milieu de l'été Créée il y a vingt ans, la piscine municipale est ouverte chaque été, en juillet et août. Elle se trouve à la sortie du village, à proximité du stade en allant vers Pouzols-Minervois. Sous la surveillance d'un maître-nageur diplômé, vous pouvez vous rafraîchir dans le grand bassin avant de bronzer sur la plage en partie ombragée. Les plus jeunes peuvent profiter du petit bassin qui leur est dédié. Un snack-buvette pour les goûters et les petites soifs est tenu à votre disposition, ainsi que des vestiaires et des toilettes.



## LIBRAIRIE ANCIENNE - LE TROUVE TOUT DU LIVRE

☎ +33 4 68 70 16 90

28 allée de la glacière LE SOMAIL

6.4 km

📍 SAINT-NAZAIRE-D'AUDE



La librairie "Le Trouve Tout du Livre" est située dans un petit port du Canal du Midi et contribue au charme de ce lieu pittoresque. Cette ancienne cave sert d'écrin aux 50 000 livres que propose la librairie.



## LA FOUNT DEL BOSC

☎ +33 4 68 46 12 80 ☎ +33 6 67 17 88

57# +33 6 63 96 12 62

2 rue Armand Jean

🌐 <http://www.lafountdelbosc.fr>

6.7 km

📍 ARGELIERS



La Fount del Bosc est un centre de formation à la pratique du cheval ouvert à tous niveaux sur la commune d'Argeliers en plein Minervois. Il comprend un élevage de Quarter-Horse, ainsi que de chevaux non constatés, entouré de 8ha de prairies. Les installations sont constituées d'une carrière de 60x20m, d'un rond de longe, d'un parcours de cross extérieur, de 28 paddocks, d'une écurie sellerie... Nos animaux de la ferme occupent également un espace important du site.









Map data ©2025 Google